

COLUNA
Coluna do Broadcast

Bastidores do mundo dos negócios

Veja mais sobre quem faz



Iguatemi lançará loteamento bilionário em Campinas

Empreendimento, nos arredores do shopping do grupo, tem potencial para movimentar R\$ 10 bilhões em valor geral de vendas

 EXCLUSIVO PARA ASSINANTES

Por Circe Bonatelli

29/04/2023 | 10h00

 1 min de leitura

A Iguatemi bateu o martelo e vai anunciar ao mercado nos próximos dias o lançamento de um megaempreendimento imobiliário em Campinas (SP), nos arredores do seu shopping, apurou a **Coluna** com fontes de mercado. O projeto consiste em bairro planejado, destinado à venda dos lotes para a construção de prédios residenciais e comerciais, além de escolas, centros médicos e serviços.

A Iguatemi já obteve o alvará para a obra e começou a trabalhar na parte de infraestrutura das ruas. O projeto é bastante aguardado por analistas e investidores por conta do seu porte expressivo e da capacidade de impulsionar os resultados da Iguatemi no longo prazo.



Empreendimento será nos arredores do Shopping Iguatemi Campinas Foto: Iguatemi

O terreno será desenvolvido ao longo de uma década e tem potencial para receber imóveis capazes de movimentar em torno de R\$ 10 bilhões em valor geral de vendas. A parte da Iguatemi nesse negócio deve ficar na faixa de R\$ 500 milhões. O bairro planejado é um projeto em que a Iguatemi é parceria minoritária. A maior parte está nas mãos da Federação das Entidades Assistenciais de Campinas (Feac), uma organização independente com atuação em causas sociais.

Procurada, a Iguatemi não concedeu entrevista porque está em período de silêncio às vésperas da divulgação do balanço trimestral.

Esta coluna foi publicada no Broadcast no dia 28/04/2023, às 14h14

Para saber mais sobre o Broadcast+ e solicitar uma demonstração, [acesse](#)

Encontrou algum erro? [Entre em contato](#)

Compartilhe

